**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОПЬЕВСКОГО ПОССОВЕТА**

**РЕШЕНИЕ**

19 апреля 2023г. № 94/71

п. Копьево

**О внесении изменений и дополнений в Правила**

**землепользования и застройки и Генеральный план**

 **Муниципального образования Копьевский поссовет Орджоникидзевского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования**

**Копьевский поссовет от 07.12.2020г. № 15/5, 23.05.2012г. № 31/15.**

 На основании заключения о результатах публичных слушаний от 17.04.2023 г. по «Проекту о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план Муниципального образования Копьевский поссовет Орджоникидзевского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Копьевский поссовет от 07.12.2020г. № 15/5, 23.05.2012г. № 31/15», руководствуясь статьями 23, 24, 25, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Копьевский поссовет Орджоникидзевского района Республики Хакасия, соглашением о передаче части полномочий в сфере решения вопросов градостроительной деятельности Совет депутатов Копьевского поссовета

**РЕШИЛ:**

 1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки и Генеральный план Муниципального образования Копьевский поссовет Орджоникидзевского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов Муниципального образования Копьевский поссовет от 07.12.2020г. № 15/5, 23.05.2012г. № 31/15 (приложение № 1).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Копьевского поссовета И. А. Якушин

Председатель Совета депутатов

Копьевского поссовета А.Н. Поляничко

|  |
| --- |
| Приложение № 1к решению Совета депутатовМуниципального образованияКопьевский поссоветот 19.04.2023 года № 94/71 |

**О внесении изменений и дополнений в Правила**

**землепользования и застройки и Генеральный план**

 **Муниципального образования Копьевский поссовет Орджоникидзевского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов Муниципального образования**

**Копьевский поссовет от 07.12.2020г. № 15/5, 23.05.2012г. № 31/15.**

1. Территорию, прилегающую к земельному участку с кадастровым номером 19:08:010117:638 на картах градостроительного зонирования и Генерального плана отнести к Зоне общего пользования (ЗОП).

2. Территорию, прилегающую к земельным участкам с кадастровыми номерами [19:08:010111:98](https://egrp365.ru/reestr?egrp=19:08:010111:98&ref=bt), [19:08:010111:3](https://egrp365.ru/reestr?egrp=19:08:010111:3&ref=bt) на картах градостроительного зонирования и Генерального плана отнести к Зоне общего пользования (ЗОП).

3. Территорию, прилегающую к земельным участкам [19:08:010112:172](https://egrp365.ru/reestr?egrp=19:08:010112:172&ref=bt), [19:08:010112:13](https://egrp365.ru/reestr?egrp=19:08:010112:13&ref=bt) на картах градостроительного зонирования и Генерального плана отнести к Зоне общего пользования (ЗОП).

4. В статье 23 Зона жилой застройки (Ж1) в разделе «Дополнительные требования для многоквартирных жилых домов» подпункт 5 исключить.

5. Статью 30 Зона парков и скверов (Р3) дополнить видом разрешенного использования земельного участка «Парки культуры и отдыха (3.6.2)».